



# INergee

Année 2021

Une filiale du groupe Axymium Invest

## La société

Fort d'une expérience de plus de 20 années dans le secteur de l'automatisme et du bâtiment, la société iNergee a vu le jour au début de l'année 2020.

Christophe PESCHARD avec la holding Axymium Invest ont souhaité créer une entreprise qui mettra au service des Assets, des institutionnels de l'immobilier, une entreprise spécialisée dans la maîtrise d'œuvre des systèmes de gestion technique du bâtiment et de maîtrise des consommations d'énergie.

Experte dans l'analyse des équipements du domaine climatique et/ou électrique, elle propose aux institutionnels de l'immobilier des audits technique précis dans une démarche d'amélioration et d'évolution de leurs systèmes afin de préparer les bâtiments au [décret BACS du 21 JUILLET 2020](#).

La mise en œuvre de cette nouvelle obligation constitue l'un des moyens qui permettront aux bâtiments tertiaires d'atteindre les objectifs d'efficacité énergétique fixés récemment par le décret tertiaire.

Axymium Invest apporte toute la logistique administrative et financière à l'entreprise iNergee afin qu'elle puisse apporter la meilleure qualité de conseil et d'accompagnement à tous ces clients.

## Les services

iNergee est l'entreprise la plus adaptée pour vous proposer ses services qui s'articulent autour de :

- ❖ Des audits techniques sur vos équipements GTB, de Chauffage, de ventilation, de climatisation, des installations électriques basse tension, l'éclairage :
  - Etats des lieux technique, fonctionnel et organisationnel,
  - Définition des besoins, préconisations évolutions des systèmes (logiciels ou matériels, paramétrage etc...)
  - Conseil dans l'utilisation ou l'optimisation,
- ❖ Une assistance à la rédaction de cahier des charges pour la préparation des travaux qui auront été définis dans la phase audit :
  - Etudes technique, fonctionnelle, organisationnelle et économique ,
  - Rédaction d'un dossier de consultation,
  - Aide à la sélection des entreprises et passation des marchés,
  - Aide à la réception du système et à la conduite des travaux,

Une offre sur mesure est systématiquement faite à chaque client de manière à ce qu'il soit confiant dans les prestations qu'il confie à l'entreprise.

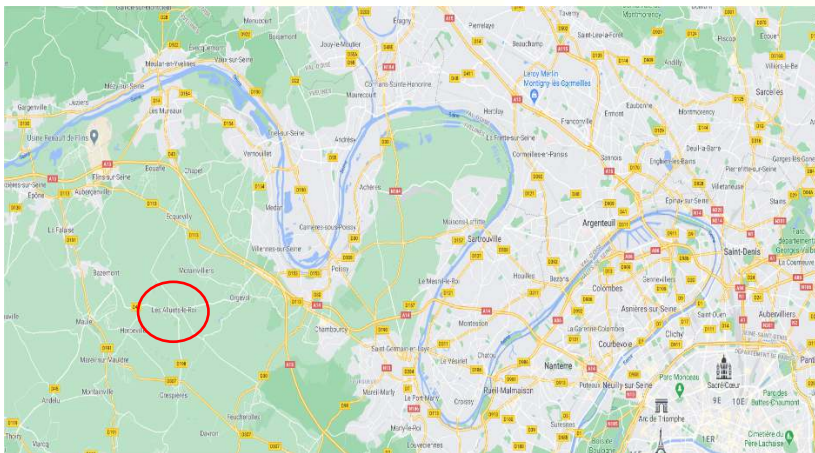
# L'audit pour maîtriser le décret ?

La **Gestion technique du bâtiment**, ou **GTB**, a pour rôle de piloter et de contrôler les équipements des bâtiments. Parce qu'elle s'appuie sur la **collecte d'informations informatiques** et qu'elle vise notamment à limiter la **consommation d'énergie**, elle doit répondre à un certain nombre de **réglementations**.

Le 21 juillet 2020 a été publié au journal officiel le **décret BACS** - Building automation & control Systems qui prévoit d'équiper les bâtiments tertiaires de systèmes d'automatisation et de contrôle d'ici le **1<sup>er</sup> janvier 2025**.

Le décret BACS - voir [publication au journal officiel](#) - fait référence à des « systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments ». Ces systèmes, dont le fonctionnement varie en fonction des sites, permettent la gestion des principaux équipements énergivores tel que la climatisation, le chauffage ou la ventilation mais aussi la gestion de l'éclairage et des consommations tous usages.

## Notre localisation



### Adresse :

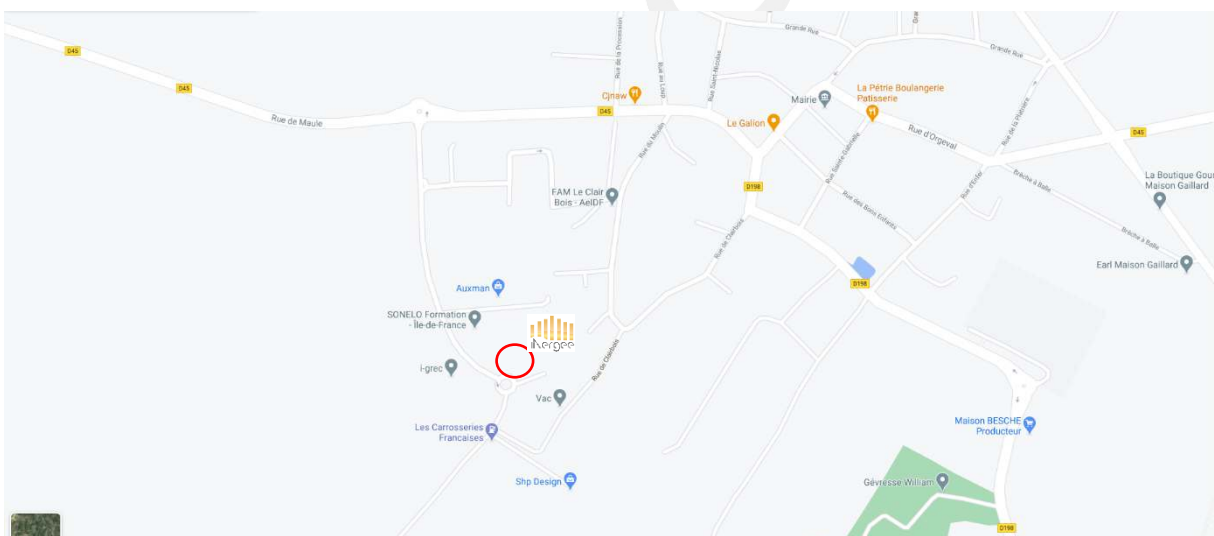
23 Rue des Vergers 78580 LES ALLUETS LE ROI

### Contact :

[cpeschard@inergee.fr](mailto:cpeschard@inergee.fr)

### Téléphone :

06 30 69 38 19



23 Rue des Vergers 78580 LES ALLUETS LE ROI